

ARBEITSVORLAGE

Amt / Abteilung	Sachbearbeiter/in	Telefon	Datum	
Kämmerei	Heike Kling	9745-15	16.09.2019	
Registraturnummer	621.41; 030.00; 022.3	Seiten 2	Anlagen 1	
Beratung / Beschlussfassung	öffentlich	nichtöffentlich	Sitzung	Top
Gemeinderat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	08.10.2019	2
Verwaltungsausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

VERHANDLUNGSGEGENSTAND

Zweckverband Gewerbepark Bietigheimer Weg Vorstellung der Firma Atlanta Antriebssysteme

I. Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beauftragt die Vertreter der Gemeinde Ingersheim in der Zweckverbandversammlung dem Verkauf der Gewerbegebietsfläche im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Bietigheimer Weg Süd 1.BA (Fläche: 19.242 m²) an die Firma Atlanta Antriebssysteme zuzustimmen.

Vorlage bewirkt Ausgaben	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Deckungsmittel sind bereit	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Außer- bzw. überplanmäßige Ausgaben	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Finanzierungsnachweis liegt bei	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

II. Sachdarstellung und Begründung:

Nach der Entwicklung des Gewerbegebietes Gröninger Weg West sollen nun die Flächen, die dem Zweckverband von der Region Stuttgart durch die Ausweisung als regionaler Gewerbeschwerpunkt zur Verfügung gestellt wurden, abschnittsweise entwickelt werden. Die Aufstellungsbeschlüsse im Bebauungsplanverfahren Bietigheimer Weg Süd wurden von der Zweckverbandsversammlung bereits gefasst, die Entwurfsbeschlüsse sollen bald folgen.

Der 1. Bauabschnitt des Bebauungsplanes Bietigheimer Weg Süd beinhaltet eine zu verkaufende Grundstücksfläche von 19.242 m² (siehe Anlage anbei).

Parallel zum Bebauungsplanverfahren hat die Verwaltung die Verhandlung mit möglichen Interessenten aufgenommen.

Die Firma Atlanta Antriebssysteme aus Bietigheim-Bissingen sucht zur Erweiterung und Optimierung seiner Produktion einen neuen Standort und möchte sich im Rahmen der Gemeinderatssitzung vorstellen. Atlanta hat Interesse an der gesamten Grundstücksfläche des 1. Bauabschnittes.

Herr Klaus Jäger, Geschäftsführer von Atlanta wird das Unternehmen vorstellen und der Architekt Herr Falko Paul wird die ersten Pläne präsentieren.



Volker Godel
Bürgermeister

